



Câmara Municipal de **ITAPUÍ**

AUTÓGRAFO N.º 0982024
PROJETO DE LEI ORDINÁRIA Nº 90/2024

**ELEVA À CATEGORIA DE ZONA URBANA
UMA GLEBA DE TERRAS COM 16.008,00
METROS QUADRADOS (M²), LOCALIZADA
NO MUNICÍPIO DE ITAPUÍ E DÁ OUTRAS
PROVIDÊNCIAS.**

A CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPUÍ, ATRAVES DE SEU PRESIDENTE, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS E REGIMENTAIS ENCAMINHA PARA A SANÇÃO DO SENHOR PREFEITO MUNICIPAL, O SEGUINTE PROJETO DE LEI:

Art. 1º. Fica elevada à categoria de zona urbana a gleba de terras, com área total de **16.008,00** metros quadrados (m²), localizada no Município de Itapuí, registrada nas matrículas sob nº **19.572** e **19.573** no 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Jau/SP, com as seguintes medidas:

MATRÍCULA 19.572: Inicia no vértice **8A** cravado na divisa com a Gleba "A" e com o Loteamento Balneário Mar Azul, daí segue até o vértice **8B** no rumo **87°52'57" NW**, em uma distância de **19,07 m**, segue até o vértice **11D** no rumo **00° 32'27" NW**, em uma distância de **87,10 m**, segue até o vértice **11C** no rumo **89°21'41" SW**, em uma distância de **15,25 m**, segue até o vértice **14B** no rumo **00°38'19" NW**, em uma distância de **173,52 m**, segue até o vértice **15** no rumo **86°30'01" NE**, em uma distância de **8,11 m**, segue até o vértice **15A** no rumo **86°30'00" NE**, em uma distância de **11,82 m**, segue até o vértice **15B** no rumo **14°49'28" SE**, em uma distância de **10,28 m**, segue até o vértice **15C** no raio de **23,00 m**, e um desenvolvimento de **29,635 m**, segue até o vértice **24** no rumo **14°56'00" SE**, em uma distância de **43,56 m**, finalmente do vértice **24**, segue até o vértice **8A** (início da descrição), no rumo de **05°25'59" SE**, na extensão de **194,11 m**, perfazendo assim uma área de **10.000,00** metros quadrados.

MATRÍCULA 19.573: Inicia no vértice **8B** cravado na divisa com a Gleba "B" e com o Loteamento Balneário Mar Azul, daí segue até o vértice **9** no rumo **87°52'57" NW**, em uma distância de **6,58 m**, segue até o vértice **10** no rumo **85°55'27" NW**, em uma distância de **11,61 m**, segue até o vértice **11** no rumo **70°51'07" NW**, em uma distância de **62,61 m**, segue até o vértice **11A** no rumo **00°38'19" NW**, em uma distância de **64,63 m**, segue até o vértice **11C** no rumo **89°21'41" NE**, em uma distância de **61,95 m**, segue até o vértice **11D** no rumo



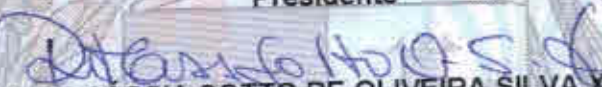
Câmara Municipal de **ITAPUÍ**

9°21'41" NE, em uma distância de **15,25 m**, finalmente do vértice **11D**, segue até o vértice **8B** (início da descrição), no rumo de **00°32'27" SE**, na extensão de **87,10 m**, perfazendo assim uma área de **6.008,00** metros quadrados.

Parágrafo único. Ao passar a integrar o perímetro urbano, sobre a área descrita no caput deste artigo haverá o lançamento do Imposto Territorial Urbano – IPTU.

Art. 2º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.
Câmara Municipal de Itapuí, 10 de dezembro de 2024


ANDERSON JOSÉ PILÃO
Presidente


RITA DE CÁSSIA SOTTO DE OLIVEIRA SILVA XAVIER
Secretária

