



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPUÍ

AUTÓGRAFO N.º 21/2025

LEI N.º 3.173
DE 27 DE MAIO DE 2025.

AUTORIZA A CHEFE DO PODER EXECUTIVO A REALIZAR O PROLONGAMENTO DA RUA ANTONIO SAJOVIC E DA RUA BAPTISTA JOAO TICIANO E REALIZAR A ADEQUAÇÃO DA MATRÍCULA 26.927.

MARIA CLÉLIA VIARO PICHELLI, Prefeita do Município de Itapuí, Estado de São Paulo, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei, FAZ SABER que a Câmara Municipal aprovou e ela sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1º. Fica autorizada a Chefe do Poder Executivo a realizar o prolongamento da Rua Antônio Sajovic e da Rua Baptista João Ticiano, conforme Matrícula nº 26.927 e medidas e confrontações descritas a seguir:

§ 1º DESCRÍÇÃO DO PROLONGAMENTO DA RUA ANTÔNIO SAJOVIC: Um terreno urbano de formato irregular, com área de **644,80 metros quadrados**, **DESTINADO A ABERTURA, PROLONGAMENTO E INTERLIGAÇÃO DE VIAS PÚBLICAS**, localizado neste distrito, município e comarca de Itapuí – SP, com a seguinte descrição: o perímetro tem início no vértice **1**, cravado na divisa com a Avenida Comendador José Maria de Almeida Prado e com a Gleba A da Fazenda Monte Alto; daí, segue até o vértice **1A** no rumo **75°02' NW**, em uma distância de **1,99 m**, confrontando do vértice **1** ao vértice **1A** com a Gleba A da Fazenda Monte Alto; daí, segue até o vértice **1B** no rumo **12°55' SW**, em uma distância de **20,38 m**; daí, segue até o vértice **1C** em curva, com raio de **1,07 m** e desenvolvimento de **1,05 m**; daí, segue até o vértice **1D** no rumo **75°02' NW**, em uma distância de **37,85 m**; daí, segue até o vértice **2A** em curva, com raio de **88,47 m** e desenvolvimento de **7,94 m**, confrontando do vértice **1A** ao vértice **2A** com a **Área Remanescente 1**, daí, segue até o vértice **2B** no rumo **12°55' SW**, em uma distância de **15,51 m**, confrontando com a Rua Antônio Sajovic, , daí, segue até o vértice **1E** em curva, com raio de **7,89 m** e desenvolvimento de **9,56 m**; daí, segue até o vértice **1F** no rumo **75°02' SE**, em uma distância de **37,85 m**; daí, segue até o vértice **1G** em curva, com raio de **1,59 m** e desenvolvimento de **1,86 m**, daí, segue até o vértice **1H** no rumo **12°55' SW**, em uma distância de **29,80 m**, confrontando do vértice **2B** ao vértice **1H** com a **Área Remanescente 2**; daí, segue até o vértice **2H** no rumo **79°02' SE**, em uma distância de **2,02 m**, confrontando com a Avenida Comendador José Maria de Almeida Prado, daí, segue até o



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPUÍ

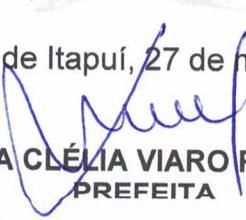
vértice 1 no rumo **12°55' NE**, em uma distância de **63,18 m**, confrontando com a Avenida Comendador José Maria de Almeida Prado, finalizando o perímetro do imóvel.

§ 2º DESCRIÇÃO DO PROLONGAMENTO DA RUA BAPTISTA JOÃO TICIANO: Um terreno urbano de formato irregular, com área de **547,42 metros quadrados**, **DESTINADO A ABERTURA, PROLONGAMENTO E INTERLIGAÇÃO DE VIAS PÚBLICAS**, localizado neste distrito, município e comarca de Itapuí – SP, com a seguinte descrição: o perímetro tem início no vértice 5, cravado na divisa com a Avenida Comendador José Maria de Almeida Prado e com a Área Remanescente 2, daí, segue até o vértice **6** no rumo **75°02' NW**, em uma distância de **2,02 m**, confrontando do vértice **5** ao vértice **6**, com a Área Remanescente 2; daí, segue até o vértice **1W** em curva, com raio de **2,42 m** e desenvolvimento de **1,68 m**, daí, segue até o vértice **1J** no rumo **75°02' NW**, em uma distância de **38,61 m**; daí, segue até o vértice **2C** em curva, com raio de **9,76 m** e desenvolvimento de **7,51 m**; confrontando do vértice **6** ao vértice **2C**, com a Área Remanescente 2; daí, segue até o vértice **2D** no rumo **12°55' SW**, em uma distância de **12,91 m**, confrontando com a Rua Baptista João Ticiano, daí, segue até o vértice **1K** em curva, com raio de **20,24 m** e desenvolvimento de **5,24 m**, daí, segue até o vértice **1L** no rumo **75°02' SE**, em uma distância de **39,33 m**; daí, segue até o vértice **1M** em curva, com raio de **4,14 m** e desenvolvimento de **2,28 m**; daí, segue até o vértice **3A** no rumo **12°55' SW**, em uma distância de **20,08 m**, confrontando do vértice **2D** ao vértice **3A** com a Área Remanescente 3; daí, segue até o vértice **4** no rumo **75°02' SE**, em uma distância de **2,03 m**; daí, segue até o vértice **5** no rumo **12°55' NE**, em uma distância de **32,74 m**, finalizando o perímetro do imóvel.

Art. 2º Esta Lei entra em vigor revogadas as disposições em contrário.

Publicado no quadro de avisos do paço municipal, registrado em Livro e arquivado na Diretoria de Administração da Prefeitura na data supra.

Prefeitura de Itapuí, 27 de maio de 2025.


MARIA CLÉLIA VIARO PICHELLI
PREFEITA