



Câmara Municipal de Itapuí

Sistema de Apoio ao Processo Legislativo

Ata Eletrônica da 18ª ORDINÁRIA da 4ª Sessão Legislativa da 27ª Legislatura

Identificação Básica: Tipo de Sessão: ORDINÁRIA ; Abertura: 25/11/2024 - 19:00 ; Encerramento: 25/11/2024 - 20:00

Mesa Diretora: Presidente: Anderson José Pilão / PTB ; Vice-Presidente: Antonio Donizete Duarte / PTB ; Primeiro-Secretário: Rita de Cássia Sotto de Oliveira Silva Xavier / DEM

Lista de Presença na Sessão: Anderson José Pilão / PTB ; Antonio Donizete Duarte / PTB ; Gilmar Sabino Belchior / DEM ; Luiz Carlos Pierazo / PTB ; Matheus da Costa Aranha / PSL ; Renan Nachbal / PSDB ; Rita de Cássia Sotto de Oliveira Silva Xavier / DEM ; Valdir Donizetti Castanho / DEM

Matérias do Expediente: **1 - Projeto de Lei Ordinária do Executivo nº 78 de 2024,** Dispõe sobre diretrizes e exigências para o empreendimento na modalidade condomínio de lotes, nos termos do art. 1.358-A, do código civil, que será executado em Itapuí e dá outras providências. Autor: PREFEITO MUNICIPAL - Prefeito Municipal de Itapuí, Turno: Único, Tipo: Simbólica, Sim: 7, Não: 0, Abstenções: 0, Resultado: Aprovado por unanimidade - Obs.: Aprovado requerimento verbal do nobre Vereador, Senhor Antonio Donizete Duarte, para inclusão do presente projeto na ordem do dia, em regime de urgência, com a dispensa de parecer das comissões competentes. ; **2 - Projeto de Lei Ordinária do Executivo nº 80 de 2024,** Dispõe sobre diretrizes e exigências para aprovação do loteamento denominado residencial Irmãos Paulin, que será executado em Itapuí e dá outras providências. Autores: , Turno: Único, Tipo: Simbólica, Sim: 7, Não: 0, Abstenções: 0, Resultado: Aprovado por unanimidade - Obs.: Aprovado como objeto de deliberação, será encaminhado às comissões competentes. ; **3 - Projeto de Lei Ordinária do Executivo nº 81 de 2024,** Eleva à Categoria de zona urbana uma gleba de propriedade da Prefeitura Municipal de Itapuí com 266.659,02 metros quadrados (M2), localizada no município de Itapuí e dá outras providências. Autor: PREFEITO MUNICIPAL - Prefeito Municipal de Itapuí, Turno: Único, Tipo: Simbólica, Sim: 7, Não: 0, Abstenções: 0, Resultado: Aprovado por unanimidade - Obs.: Aprovado como objeto de deliberação, será encaminhado às comissões competentes. ; **4 - Projeto de Lei Complementar do Executivo nº 22 de 2024,** Unifica para 1% (um por cento) alíquota para fins de incidências de Imposto Territorial Urbano sem consreução existentes no município de Itapuí. Autor: PREFEITO MUNICIPAL - Prefeito Municipal de Itapuí, Turno: Único, Tipo: Simbólica, Sim: 7, Não: 0, Abstenções: 0, Resultado: Aprovado por unanimidade - Obs.: Aprovado como objeto de deliberação, será encaminhado às comissões competentes. ; **5 - Projeto de Lei Complementar do Executivo nº 23 de 2024,** Cria vagas para o cargo que especifica e dá outras providências. Autor: PREFEITO MUNICIPAL - Prefeito Municipal de Itapuí, Turno: Único, Tipo: Simbólica, Sim: 7, Não: 0, Abstenções: 0, Resultado: Aprovado por unanimidade - Obs.: Aprovado requerimento verbal da nobre Vereadora, Senhora Rita de Cássia Sotto de Oliveira Silva Xavier, para inclusão do presente projeto na ordem do dia, em regime de urgência, com a dispensa de parecer das comissões competentes. ; **6 - Projeto de Lei Complementar do Executivo nº 24 de 2024,** Cria vagas para o cargo que especifica e dá outras providências. Autor: PREFEITO MUNICIPAL - Prefeito Municipal de Itapuí, Turno: Único, Tipo: Simbólica, Sim: 7, Não: 0, Abstenções: 0, Resultado: Aprovado por unanimidade - Obs.: Aprovado requerimento verbal da nobre Vereadora, Senhora Rita de Cássia Sotto de Oliveira Silva Xavier, para inclusão do presente projeto na ordem do dia, em regime de urgência, com a dispensa de parecer das comissões competentes. ; **7 - Projeto de Lei Complementar do Executivo nº 25 de 2024,** Cria os cargos que especifica e dá outras providências. Autor: PREFEITO MUNICIPAL - Prefeito Municipal de Itapuí, Turno: Final, Tipo: Simbólica, Sim: 3, Não: 4, Abstenções: 0, Resultado: Rejeitado por maioria simples - Obs.: Rejeitado o presente projeto. ; **8 - Parecer de Comissão Temática nº 10 de 2024,** Parecer relativo



Câmara Municipal de Itapuí

Sistema de Apoio ao Processo Legislativo

ao Projeto de Lei Ordinária 50/2024 Autor: CCJ - Comissão de Constituição, Justiça, Cidadania, Obras, Melhoramentos Públicos, Finanças e Orçamento, Turno: Único, Tipo: Simbólica, Sim: 7, Não: 0, Abstenções: 0, Resultado: Aprovado por unanimidade - Obs.: Aprovado o presente parecer, o projeto de lei será incluído na ordem do dia. ; **9 - Parecer de Comissão Temática nº 11 de 2024**, Parecer ao Projeto de Lei Complementar 20/2024 Autor: CCJ - Comissão de Constituição, Justiça, Cidadania, Obras, Melhoramentos Públicos, Finanças e Orçamento, Turno: Primeiro, Tipo: Simbólica, Sim: 7, Não: 0, Abstenções: 0, Resultado: Aprovado por unanimidade - Obs.: Aprovado o presente parecer, o projeto de lei será incluído na ordem do dia. ; **10 - Parecer de Comissão Temática nº 12 de 2024**, Parecer ao Projeto de Lei Ordinária 49/2024 (Condomínio Riviera) Autor: CCJ - Comissão de Constituição, Justiça, Cidadania, Obras, Melhoramentos Públicos, Finanças e Orçamento, Turno: Único, Tipo: Simbólica, Sim: 7, Não: 0, Abstenções: 0, Resultado: Aprovado por unanimidade - Obs.: Aprovado o presente parecer, o projeto de lei será incluído na ordem do dia. ; **11 - Parecer de Comissão Temática nº 13 de 2024**, Parecer ao Projeto de Lei Ordinária nº 59/2024 (Condomínio Residencial Vale do Sol) Autor: CCJ - Comissão de Constituição, Justiça, Cidadania, Obras, Melhoramentos Públicos, Finanças e Orçamento, Turno: Primeiro, Tipo: Simbólica, Sim: 7, Não: 0, Abstenções: 0, Resultado: Aprovado por unanimidade - Obs.: Aprovado o presente parecer, o projeto de lei será incluído na ordem do dia. ; **12 - Parecer de Comissão Temática nº 14 de 2024**, Parecer ao Projeto de Lei Complementar nº 19/2024 Autor: CCJ - Comissão de Constituição, Justiça, Cidadania, Obras, Melhoramentos Públicos, Finanças e Orçamento, Turno: Único, Tipo: Simbólica, Sim: 7, Não: 0, Abstenções: 0, Resultado: Aprovado por unanimidade - Obs.: Aprovado o presente parecer, o projeto de lei será incluído na ordem do dia. ; **13 - Projeto de Emenda nº 2 de 2024**, Emenda ao Projeto de Lei Ordinária nº 50/2024 (residencial Parque Almeida Prado) Autor: CCJ - Comissão de Constituição, Justiça, Cidadania, Obras, Melhoramentos Públicos, Finanças e Orçamento, Turno: Único, Tipo: Simbólica, Sim: 7, Não: 0, Abstenções: 0, Resultado: Aprovado por unanimidade - Obs.: Aprovado o presente projeto de emenda, o mesmo fará parte integrante do projeto de lei originário. ; **14 - Projeto de Emenda nº 3 de 2024**, Emenda ao Projeto de Lei Complementar 20/2024 (Planta Genérica) Autor: CCJ - Comissão de Constituição, Justiça, Cidadania, Obras, Melhoramentos Públicos, Finanças e Orçamento, Turno: Primeiro, Tipo: Simbólica, Sim: 7, Não: 0, Abstenções: 0, Resultado: Aprovado por unanimidade - Obs.: Aprovado o presente projeto de emenda, o mesmo fará parte integrante do projeto de lei originário. ; **15 - Projeto de Emenda nº 4 de 2024**, Emenda ao Projeto de Lei Ordinária nº 59/2024 (Condomínio Vale do Sol) Autor: Luiz Carlos Pierazo, Turno: Primeiro, Tipo: Simbólica, Sim: 7, Não: 0, Abstenções: 0, Resultado: Aprovado por unanimidade - Obs.: Aprovado o presente projeto de emenda, o mesmo fará parte integrante do projeto de lei originário. ;

Lista de Presença na Ordem do Dia: Anderson José Pilão / PTB ; Antonio Donizete Duarte / PTB ; Gilmar Sabino Belchior / DEM ; Luiz Carlos Pierazo / PTB ; Matheus da Costa Aranha / PSL ; Renan Nachbal / PSDB ; Rita de Cássia Sotto de Oliveira Silva Xavier / DEM ; Valdir Donizetti Castanho / DEM

Matérias da Ordem do Dia: **1 - Requerimento nº 42 de 2024**, Requeiro, ouvida a Casa, seja iniciado pela Mesa Diretora da Câmara Municipal de Itapuí, Projeto de Decreto Legislativo, outorgando título de Cidadão Itapuiense ao Sr. MATHEUS CARDOSO DA COSTA, Cabo da Polícia Militar- 27º BPMI- 3ª CIA- 3ª PEL- Itapuí. Autor: Rita de Cássia Sotto de Oliveira Silva Xavier, Turno: Único, Tipo: Simbólica, Sim: 7, Não: 0, Abstenções: 0, Resultado: Aprovado por unanimidade - Obs.: Aprovado em discussão única. ; **2 - Projeto de Decreto Legislativo nº 2 de 2024**, OUTORGA TÍTULO DE CIDADÃO ITAPUIENSE AO Sr. MAURICIO GUSTAVO MARTINS GARCIA, SUBTENENTE DA POLICIA MILITAR- 27º BPMI- 3ª CIA- 3ª PEL- ITAPUÍ E DA OUTRAS PROVIDENCIAS. Autor: Mesa Diretora da Câmara Municipal, Turno: Único, Tipo: Simbólica, Sim: 7, Não: 0,



Câmara Municipal de Itapuí

Sistema de Apoio ao Processo Legislativo

Abstenções: 0, Resultado: Aprovado por unanimidade - Obs.: Aprovado em discussão única. ; **3 - Projeto de Lei Ordinária do Executivo nº 50 de 2024**, Dispõe sobre diretrizes e exigências para aprovação do Loteamento denominado residencial parque Almeida Prado, que será executado em Itapuí e dá outras providências. Autor: PREFEITO MUNICIPAL - Prefeito Municipal de Itapuí, Turno: Único, Tipo: Simbólica, Sim: 7, Não: 0, Abstenções: 0, Resultado: Aprovado por unanimidade - Obs.: Aprovado por unanimidade em discussão única. ; **4 - Projeto de Lei Complementar do Executivo nº 20 de 2024**, Cria zona fiscal na planta genérica do município de Itapuí e dá outras providências. Autor: PREFEITO MUNICIPAL - Prefeito Municipal de Itapuí, Turno: Primeiro, Tipo: Simbólica, Sim: 7, Não: 0, Abstenções: 0, Resultado: Aprovado por unanimidade - Obs.: Aprovado em primeira discussão e votação. ; **5 - Projeto de Lei Ordinária do Executivo nº 49 de 2024**, Dispõe sobre diretrizes e exigências para o empreendimento na modalidade condomínio de lotes, nos termos do art. 1.358-A, do código civil, que será executado em Itapuí e dá outras providências. Autor: PREFEITO MUNICIPAL - Prefeito Municipal de Itapuí, Turno: Único, Tipo: Simbólica, Sim: 7, Não: 0, Abstenções: 0, Resultado: Aprovado por unanimidade - Obs.: Aprovado por unanimidade em discussão única. ; **6 - Projeto de Lei Ordinária do Executivo nº 59 de 2024**, Dispõe sobre diretrizes e exigências para o empreendimento na modalidade condomínio de lotes, nos termos do art. 1.358-A, do código civil, que será executado em Itapuí e dá outras providências. Autor: PREFEITO MUNICIPAL - Prefeito Municipal de Itapuí, Turno: Primeiro, Tipo: Simbólica, Sim: 7, Não: 0, Abstenções: 0, Resultado: Aprovado por unanimidade - Obs.: Aprovado em primeira discussão e votação. ; **7 - Projeto de Lei Complementar do Executivo nº 19 de 2024**, Dispõe sobre a licença para o desempenho de mandato classista e dá outras providências. Autor: PREFEITO MUNICIPAL - Prefeito Municipal de Itapuí, Turno: Único, Tipo: Simbólica, Sim: 0, Não: 7, Abstenções: 0, Resultado: Rejeitado por unanimidade - Obs.: Rejeitado por unanimidade. O Presidente do Legislativo fez constar que apesar de não ter voto nesse projeto, o mesmo também é contra sua aprovação. ; **8 - Projeto de Lei Ordinária do Executivo nº 78 de 2024**, Dispõe sobre diretrizes e exigências para o empreendimento na modalidade condomínio de lotes, nos termos do art. 1.358-A, do código civil, que será executado em Itapuí e dá outras providências. Autor: PREFEITO MUNICIPAL - Prefeito Municipal de Itapuí, Turno: Único, Tipo: Simbólica, Sim: 7, Não: 0, Abstenções: 0, Resultado: Aprovado por unanimidade - Obs.: Aprovado por unanimidade em discussão única. ; **9 - Projeto de Lei Complementar do Executivo nº 23 de 2024**, Cria vagas para o cargo que especifica e dá outras providências. Autor: PREFEITO MUNICIPAL - Prefeito Municipal de Itapuí, Turno: Único, Tipo: Simbólica, Sim: 7, Não: 0, Abstenções: 0, Resultado: Aprovado por unanimidade - Obs.: Aprovado por unanimidade em discussão única. ; **10 - Projeto de Lei Complementar do Executivo nº 24 de 2024**, Cria vagas para o cargo que especifica e dá outras providências. Autor: PREFEITO MUNICIPAL - Prefeito Municipal de Itapuí, Turno: Único, Tipo: Simbólica, Sim: 7, Não: 0, Abstenções: 0, Resultado: Aprovado por unanimidade - Obs.: Aprovado por unanimidade em discussão única. ;

Oradores das Explicações Pessoais: 1 - Gilmar Sabino Belchior / DEM

Ocorrências da Sessão: Ao final do expediente, e antes da ordem do dia, a nobre Vereadora, Senhora Rita de Cássia Sotto de Oliveira Silva Xavier, apresentou requerimento verbal, o qual foi aprovado por unanimidade, para inclusão na Ordem do Dia, em regime de urgência, dos projetos de Lei Ordinária do Executivo de números 49/2024 e 50/2024.

Assinatura de Todos os Parlamentares Presentes na Sessão



Câmara Municipal de Itapuí
Sistema de Apoio ao Processo Legislativo

Presidente:
Anderson José Pilão /
PTB

Vice-Presidente:
Antonio Donizete
Duarte / PTB

Primeiro-Secretário: Rita de
Cássia Sotto de
Oliveira Silva Xavier
/ DEM

Gilmar Sabino
Belchior / DEM

Luiz Carlos Pierazo /
PTB

Matheus da Costa
Aranha / PSL

Renan Nachbal /
PSDB

Valdir Donizetti
Castanho / DEM